



Possehl-Heim  
mit Bestnote

Mit der Note 1,2 hat der Medizinische Dienst das Pflegeheim der Vorwerker Diakonie bewertet. **Seite 13**



IHRE REDAKTION

Redaktion: 04 51/28 32 71  
Leserservice: 04 51/144 18 00  
gewerbl. Anzeigen: 04 51/2920811  
private Anzeigen: 04 51/144 11 11

GUTEN  
MORGEN



Hanno Kabel  
hanno.kabel@ln-luebeck.de

Meine  
Energiewende

Vergangenes Jahr schaltete ich den kleinen Siedewasserreaktor in meinem Keller ab. Das Zwischenlager auf dem Dachboden platzte schon aus allen Nähten. Außerdem hatte ich die ständigen Mahnwachen vor dem Haus satt. Ich erwog kurz, auf Kernfusion umzusteigen, aber der Verkäufer im Baumarkt musterte mich geringschätzig und riet mir ab: Dafür müsste man zumindest einen Hammer von einem Schraubenzieher unterscheiden können. Also lieber etwas Einfacheres: ein Windkraftpark im Garten. Leider funktionierte damit die Waschmaschine nur bei Sturm.

Ich musste irgendwie über den Winter kommen, also beschloss ich eine Laufzeitverlängerung für meinen Reaktor. Prompt fingen die Mahnwachen wieder an. Die Leute gingen auch nicht weg, als ich ihnen sagte, das sei doch nur eine Brückentechnologie, bis ich etwas Besseres gefunden hätte. Morgens und abends musste ich über Männer und Frauen kluttern, die sich vor meiner Tür angetaktet hatten. Ich beschloss, abermals aus der Kernenergie auszusteigen.

Dann las ich von dem neuen Passivhaus in St. Lorenz, das unter anderem von der Wärme menschlicher Körper beheizt wird. Jetzt habe ich die Lösung: Ich werde meinen Ausstiegsbeschluss geheimhalten und die Demonstranten ins Haus bitten.

AUSBLICK

Großflohmarkt in  
der Innenstadt

Bad Schwartau – Am Sonntag findet ein Flohmarkt in der Bad Schwartauer Innenstadt statt. Ab 8.30 Uhr sind die Stände zwischen Markt und Europaplatz aufgebaut.

GLÜCKWÜNSCHE

**Stockelsdorf»** Gertrud Tanck, Senioren- und Therapiezentrum Eichenhof, zum 98. Geburtstag.  
**Hannely Glawe**, Senioren- und Therapiezentrum Eichenhof, zum 80. Geburtstag.  
**Bad Schwartau»** Alfred Gnaß, Dana Pflegeheim Lindenburg, zum 84. Geburtstag.  
**Gerhard Skibbe**, Dana Pflegeheim Wiesengrund, zum 82. Geburtstag.  
**Rosemarie Hinkfoth**, Seniorenresidenz Geertz, zum 70. Geburtstag.

WETTER

Heute wechseln sich Sonne und Wolken ab, nachmittags kann es regnen.  
**HÖCHSTTEMPERATUR: 23°**  
**TIEFSTTEMPERATUR: 13°**  
**WIND:** Stärke 2 aus Südwest.



In neue Räume innerhalb der Marktarkaden ist kürzlich der Friseursalon von Seher Erdogan umgezogen.

Fotos: Doreen Dankert

Leerstand in den Marktarkaden  
soll bald Geschichte sein

Neue Eigentümer bieten günstige Konditionen und suchen Bewerber für ein Musterbüro.

Von Doreen Dankert

Bad Schwartau – In Bad Schwartau tut sich was. Das zeigt schon allein die Idee vom neuen Konzept der verkaufsoffenen Sonntage. Inzwischen gehört auch die Lübecker Straße zu der Adresse, wo man gut shoppen und überdies noch flanieren kann. Und in absehbarer Zeit könnte sich der Radius der Bad Schwartauer Shoppingmeile noch ein wenig vergrößern. Denn wenn es nach den neuen Eigentümern der Marktarkaden geht, dann sind die ewig langen Zeiten des Leerstandes bald vorbei.

Büroräume sollen dort entstehen, aber auch Einzelhandelsgeschäfte sollen dort angesiedelt werden. Konkret zu haben sind hier acht Büroräume, zwei Lagerflächen und drei Ladenräume. Damit das Projekt „Wiederbelebung der Marktarkaden“ auch klappt, hat die neue Eigentümergemeinschaft Christian Konarski von der Hamburger Firma IPN ins Boot geholt. Der Marketingexperte hat ein Konzept entwickelt, das Freiberufler und Unternehmer begeistern soll. Auch für Existenzgründer dürfte das Konzept reizvoll sein. „Denn wir bieten hier in absolut zentraler Lage von Bad Schwartau Flächen

an zu einem besonders günstigen Preis“, so Konarski. Für die Büros, die zwischen 40 und 110 m² groß sind, werden 5,50 Euro Miete pro m² verlangt, die Lagerräume (90 und 100 m²) sind für drei Euro/m² zu haben, und die Ladenflächen (zwischen 49 und 110 m²) kosten zwischen fünf und acht Euro Miete pro m².

„Wenn zum Beispiel ein Bäcker die kleine Ladenfläche bezieht“, rechnet Christian Konarski vor, „dann hat der bei 49 m² zu je fünf Euro eine Monatsmiete von 390 Euro – das ist der Umsatz von einem Tag, mehr nicht.“ Daran erkenne man, wie günstig die Konditionen in den Marktarkaden sind. Die Renovierung der Räume würde vom Vermieter übernommen werden, so Konarski. Erledigt das der neue Mieter selbst, dann will ihm Christian Konarski im Auftrag der Eigentümer mit einer sechsmonatigen Mietfreiheit entgegenkommen.

Als neue Mieter in der Ladenzeile könne sich Christian Konarski auch einen Kiosk vorstellen oder einen Dienstleister, „der nicht unbedingt auf Sichtbarkeit angewiesen ist“. Denn im Vorbeifahren nimmt man höchstens den Schriftzug „Marktarkaden“ wahr, nicht aber, was die Passage hinter den gläser-

nen Fronten so alles zu bieten haben. Zur Zeit ist das allerdings nicht sehr viel.

Der rund zehn Jahre andauernde Leerstand der Flächen soll bald Geschichte sein. Ab sofort ist alles vermietbar. Und bei den konkreten Mietkonditionen „ist alles verhandelbar“, so Konarski, der schon mitten im Sommer einen Weihnachts-

wunsch hat: „Wenn bis zum Jahresende die Marktarkaden komplett voll wären, dann wäre das ein gutes Geschäft für die Mieter und es gibt zufriedene Eigentümer.“

Warum das alles? „Ganz einfach“, sagt Christian Konarski, „wir glauben an diesen guten Standort und an die Zukunft von Bad Schwartau.“



Marketingexperte Christian Konarski kümmert sich um die Vermietung der Räume.

Mieter für Musterbüro

In den Marktarkaden soll ein 50 Quadratmeter großes **Musterbüro** zur Verfügung gestellt werden – möbliert und für **ein Jahr mietfrei**. „Wir denken dabei an einen Existenzgründer aus Bad Schwartau“, so Christian Konarski. Wer Interesse hat, Mieter im Musterbüro zu sein, kann seine **Bewerbung** mit einer kurzen Beschreibung seines Geschäfts und einer Begründung, warum er eine Fläche in den Marktarkaden haben möchte, **bis zum 1. August per Mail an ckonarski@ipn-grundwerte.de** schicken. Eine Jury wird Ende August 2011 unter den Bewerbern den Musterbüro-Mieter auslosen.

**Generelle Anfragen** können an Christian Konarski per Telefon unter **040/44 12 38 13** gerichtet werden. Internet: [www.ipn-grundwerte.de](http://www.ipn-grundwerte.de)

Sakrale Gesänge aus Osteuropa

Das Angelicus-Ensemble kommt am 16. Juli in die Martin-Luther-Kirche.

Bad Schwartau – Weltbekannte Sakralgesänge der Orthodoxmusik erklingen in einem Konzert mit dem Angelicus-Ensemble, zu dem die Bad Schwartauer Martin-Luther-Kirche am Sonnabend, 16. Juli, einlädt.

Mönche in Zwiebelturm gekrönten Kirchen vor Wänden mit goldenen Ikonen: Die Musik der orthodoxen Kirche hat eine große Faszination: Wenig bekannt ist, dass es in Bulgarien eine Jahrtausende alte Tradition des Chorgesangs von Mönchen gegeben hat.

Liebbhaber orthodoxer Musik ziehen Parallelen zum mittelalterlichen bulgarischen Komponisten Jo-

an Kukusel, der wegen seines Sängertalents den Beinamen der Engelsstimmige erhielt. Bekannte Interpreten trugen dazu bei, dass die Musik im Laufe der Jahrhunderte erhalten geblieben ist. Musikkritiker aus aller Welt bezeichnen Bulgarien als das Land der ungewöhnlichen Stimmen, das immer wieder große Opernsänger hervorgebracht hat.

Das Angelicus-Ensemble hat Byzantinische Orthodoxsakralgesänge aus den Archiven der Klosterbibliotheken einstudiert. Die Zeitreise des Chores geht von bulgarischer Musik des Mittelalters (700 n. Chr.) über Werke russischer Kir-

chenkomponisten des 17. bis 18. Jahrhunderts, des russischen musikalischen Barocks bis hin zu bulgarischen Komponisten des 18. bis 19. Jahrhunderts. Auch Werke der Klassiker Tschaikowsky, Rachmaninov und Musorgsky werden zur Aufführung kommen.

„Wir werden einen beeindruckenden, meditativen ostkirchlichen Chorgesang erleben“, betont Eckhard Kläs, Superintendent der Selbstständigen Evangelisch-Lutherischen Gemeinde.

Beginn ist um 19 Uhr in der Martin-Luther-Kirche an der Kaltenhöfer Straße. Der Eintritt ist frei, eine Kollekte wird erbeten. *ln*

Bad Schwartauer Seniorenwoche:  
Noch gibt es einige Karten

Bad Schwartau – Eine Woche mit Musik und Ausflügen beginnt am Montag, 25. Juli, in Bad Schwartau: Die Seniorenwoche. Für einige Fahrten gibt es noch Karten, teilte das Amt für Bildung, Sport, Soziales und Kultur jetzt mit.

Die Eröffnungsveranstaltung der Seniorenwoche findet am Montag, 25. Juli, um 15 Uhr in der Mensa der Elisabeth-Selbert-Gemeinschaftsschule in der Schulstraße statt. Die Mensa ist auch für Gehbehinderte ohne Barriere erreichbar. Dort erwartet die Gäste neben Kaffee und Kuchen auch die Awo-Tanzgruppe unter der Leitung des Ehepaares Rück und Mi-

chael Knoll am Akkordeon. Der Eintritt zur Eröffnungsfeier ist für alle Besucher frei.

Während die meisten Ausflüge bereits ausgebucht sind, gibt es noch Karten für die Wanderfahrt am Donnerstag, 28. Juli, zum Plöner See (27 Euro, Auswärtige 32 Euro) und für die Abschlussveranstaltung im Vogelpark Niendorf am Freitag, 29. Juli (15 Euro, Auswärtige 17 Euro).

Die ausschließlich telefonische Kartenreservierung erfolgt unter der Nummer 04 51/20 00 24 23. Die Karten können dann zu einem späteren Termin im Rathaus abgeholt werden.

IN KÜRZE

Amselweg-Anwohner  
feiern Straßenfest

Bad Schwartau – Ein Straßenfest mit Flohmarkt wollen die Anwohner des Bad Schwartauer Amselwegs am kommenden Sonntag, 10. Juli, feiern. Beginn ist um 11 Uhr, bis etwa 16 Uhr werden allerlei Trödel, Kaffee und Kuchen sowie Unterhaltung für Jung und Alt angeboten. Der Erlös soll nach Angaben von Gudrun Berger, die das Fest mit organisiert, zum Teil dem Lübecker Tierheim zugute kommen. Außerdem verspricht sie den Besuchern einige Überraschungen.

Am Mühlenberg:  
Sonntag ist Flohmarkt

Bad Schwartau – Sie haben ihre Dachböden und Keller durchstöbert und so allerlei gefunden, was sich verkaufen lässt: Das wollen die Anwohner der Bad Schwartauer Straße Am Mühlenberg am kommenden Sonntag, 10. Juli, im Rahmen eines Straßenflohmarktes anbieten. Beginn ist um 9 Uhr, Ende gegen 14 Uhr. Unter anderem sind auch Antikes wie Möbel und Porzellan sowie diverse Gebrauchsgüter im Angebot der Hobby-Händler.

Gottesdienst mit Musik  
von Bach und Telemann

Bad Schwartau – Einen besonderen Gottesdienst mit virtuoser Musik für Querflöte und Orgel feiert die Cleverbrücker Kirchengemeinde St. Martin am kommenden Sonntag, 10. Juli. Stephan Fleck (Querflöte) und Katha Kreitlow (Orgel) spielen Sonaten von Johann Sebastian Bach und von Georg Philipp Telemann. Die Predigt hält Pastorin Gesa Paschen. Beginn ist um 10 Uhr in der Martinskirche. Im Anschluss sind alle Gottesdienstbesucher zum „Kirchkaffee“ eingeladen.

Mit dem Seniorenbeirat  
nach Bad Wildungen

Stockelsdorf – Nach Bad Wildungen führt eine Reise, die der Seniorenbeirat der Großgemeinde Stockelsdorf für Mitbürger im Alter ab 60 Jahren in der Zeit vom 4. bis 7. Oktober anbietet. Stationen der Tour sind unter anderem Göttingen, Schwalmstadt, die Wasserfeste Ziegenhain und Traysa. Für den dritten Tag stehen Fritzlar und eine Fahrt nach Arolsen mit Besichtigung des dortigen Residenzschlosses und Schifffahrt auf dem Edersee auf dem Programm. Auf der Rückreise wird noch ein kurzer Stopp in Hildesheim erfolgen. Der Reisepreis beträgt 379 Euro pro Person (Doppelzimmer) und 405 Euro für ein Einzelzimmer. Wer mitfahren möchte, kann sich bei Gerhard Oelte unter Telefon 49 65 21 anmelden. Dort gibt es auch weitere Informationen über die Reise.